

ข่าวประชาสัมพันธ์

6 ตุลาคม 2557



“PACE” ขายหุ้นกู้ 1,500 ล้านบาท นักลงทุนแห่จองล้น

นายสรพจน์ เตชะไกรศรี ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ “PACE” เปิดเผยว่า จากการที่บริษัทเสนอขายหุ้นกู้อายุ 1 ปี 9 เดือน วงเงินไม่เกิน 1,500 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 6.50 ต่อปี โดยจะจ่ายดอกเบี้ยทุกๆ 3 เดือนตลอดอายุหุ้นกู้ ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ 25 มิ.ย. 2559 ซึ่งเป็นการเสนอขายให้แก่ผู้ลงทุนสถาบันและนักลงทุนรายใหญ่และมีบริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย พลัส จำกัด (มหาชน) เป็นผู้จัดการการจัดจำหน่าย โดยมีการเปิดให้จองซื้อไปเมื่อวันที่ 22-24 ก.ย. 2557 ที่ผ่านมานั้น ได้รับผลตอบรับเป็นอย่างดี โดยสามารถจำหน่ายได้ทั้งหมดตามที่กำหนดไว้

นายสรพจน์กล่าวเพิ่มเติมว่า PACE ยินดีเป็นอย่างมากที่การเสนอขายหุ้นกู้ในครั้งนี้ได้รับผลตอบรับที่ดีมากจากนักลงทุนกลุ่มเป้าหมาย โดยบริษัทฯ มีวัตถุประสงค์ที่จะนำเงินที่ได้จากการเสนอขายหุ้นกู้ในครั้งนี้ไปใช้ในการลงทุนในโครงการใหม่ๆ และใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในโครงการต่างๆ ที่อยู่ภายใต้การบริหารของบริษัทฯ ที่ปัจจุบันมีความคืบหน้าอย่างน่าพอใจและเป็นไปตามแผนงานที่วางไว้ โดยเฉพาะโครงการมหานครในสวนแรก ล่าสุดแกนโครงสร้างของบริเวณอาคารหลักโครงการมหานครถึงชั้นที่ 40 แล้ว และจะเห็นความคืบหน้าการก่อสร้างประมาณ 5-6 ชั้นต่อเดือน โดยโครงการมหานครมีกำหนดแล้วเสร็จในไตรมาสที่ 4 ปี 2558 ขณะที่ในส่วนที่สอง คือ มหานคร คิวบ์ อาคารไลฟ์สไตล์ รีเทล เซ็นเตอร์ เริ่มมีการรับรู้รายได้จากค่าเช่าพื้นที่โครงการมหานครในส่วนของ รีเทล คิวบ์ ตั้งแต่ไตรมาส 1/ 2557 ที่ผ่านมา และคาดว่าจะรับรู้รายได้ส่วนอื่นๆ ได้แก่ ห้องชุดพักอาศัย โรงแรม รีเทล ฮิลล์ ได้ตั้งแต่ไตรมาสที่ 4 ปี 2558 เป็นต้นไป

ดร.ก้องเกียรติ โอภาสวงการ ประธานกรรมการบริหาร บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย พลัส จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า ผลตอบรับที่ได้สะท้อนให้เห็นอย่างชัดเจนถึงความมั่นใจที่นักลงทุนมีต่อ PACE เนื่องจากเป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์ที่แท้จริงในประเทศไทย โดยเฉพาะโครงการมหานครซึ่งปัจจุบันมีความคืบหน้าในการก่อสร้าง และมียอดขายแล้ว 60% โดยแบ่งเป็นสัดส่วนของลูกค้าชาวไทย 40% และลูกค้าชาวต่างประเทศ 60% แสดงให้เห็นถึงฐานลูกค้าของบริษัทที่มีความหลากหลาย หุ้นกู้ของPACE ถือเป็นอีกทางเลือกหนึ่งสำหรับการลงทุนของนักลงทุนรายใหญ่ที่ต้องการกระจายการลงทุน

หมายเหตุถึงบรรณาธิการ

เพช ดีเวลลอปเม้นท์ เป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมุ่งเน้นการนำเสนอโครงการคุณภาพ พร้อมการออกแบบล้ำสมัย บนทำเลที่ตั้งโดดเด่น ด้วยมาตรฐานระดับสูงสุดและนโยบาย Zero Defect ภายใต้การบริหารงานโดยคณะผู้บริหารที่มากประสบการณ์ในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ:

บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
นฤมล จุฑาประทีป ผู้อำนวยการอาวุโสฝ่ายประชาสัมพันธ์
โทร. 02-118-9599
narumon@pacedev.com

7 Creative Consultants Co., Ltd. (7CC)
ปัทมาธิ ไทยวัชรามาต
โทร. 081-834-3553
panarasee@7cc.co.th