

## เพช ดีเวลลอปเม้นท์ เปิดตัวดีไซน์โครงการ "มหานคร" อาคารที่สูงที่สุดในย่านพญาไทกรุงเทพฯ

มหานคร คือ โครงการแบบ mixed-use ที่จะขึ้นตั้งโอเอซิสใจกลางกรุงเทพฯ ประกอบด้วย เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก, พื้นที่สาธารณะแห่งใหม่, ไลฟ์สไตล์พลาซ่าระดับไฮเอนด์ และบางกอกเอดิชั่น โรงแรมหรูระดับห้าดาว



กรุงเทพฯ ประเทศไทย 23 กรกฎาคม 2552 – เพช ดีเวลลอปเม้นท์ ร่วมกับ ไอบีซี ซึ่งเป็นบริษัทในเครือของพีชแมน กรุ๊ป เปิดตัวดีไซน์ "มหานคร" เป็นครั้งแรก โดย "มหานคร" คือโครงการแบบ mixed-use ที่จะกลายเป็นแลนด์มาร์กที่โดดเด่นด้านสถาปัตยกรรมและจะเป็นตึกที่สูงที่สุดของกรุงเทพฯ เมื่อเสร็จสมบูรณ์

"มหานคร" ซึ่งเป็นอาคารสูง 77 ชั้นนี้ ได้รับการพัฒนาโดยเพช ดีเวลลอปเม้นท์ ร่วมกับ ทีมงานสำคัญระดับโลกที่รวมไปถึง โอลิเย่ร์ เรน พาร์ทเนอร์คนสำคัญของ Office for Metropolitan Architecture หรือ OMA สถาปนิกโครงการซีซีทีวีของกรุงปักกิ่ง

"มหานคร" เป็นโครงการที่โดดเด่นทันสมัย ภายใต้แนวคิดการออกแบบให้ตัวอาคารเสมือนถูกโอบล้อมด้วยริบิ้นสามมิติหรือ 'ฟิสิกเซล' ซึ่งเป็นพื้นที่ซึ่งล้อมไปด้วยกระจกทาบกับลอยอยู่บนฟ้าเพื่อมอบทิวทัศน์แบบพาโนรามาแก่ผู้พักอาศัย เผยความงามและความมีชีวิตชีวาที่มีอยู่ภายใน โดยส่วนของ 'ฟิสิกเซล' นี้จะตั้งเด่นอยู่ใต้ฟ้ากรุงเทพฯ และเผยทิวทัศน์ความงดงามของเมืองให้ทุกคนได้เห็นอย่างชัดเจน นอกจากนี้ ส่วนของฟิสิกเซลยังมีพื้นที่ใช้สอยกว้างขวาง และสอดคล้องกับสภาพอากาศของประเทศไทย สำหรับยูนิตที่ไม่มีฟิสิกเซล ก็ยังสามารถสัมผัสกับความพิเศษของ "มหานคร" ได้เช่นกัน ทั้งในรูปแบบยูนิตแบบชั้นเดียวและแบบดuple็กซ์ ผนังกระจกหน้าต่างที่สูง

จากพื้นจรดเพดาน และบานหน้าต่างที่สามารถพับเปิดโล่งได้ ทำให้ผู้พักอาศัยสามารถปรับเปลี่ยนพื้นที่จากภายในสู่ภายนอกได้อย่างสะดวกสบาย เป็นการปรับเปลี่ยนบรรยากาศที่พักอาศัยได้ทั้งแบบอินดอร์และเอาท์ดอร์



รูปแบบภายนอกของมหานครได้รับการจัดวางให้ซ้อนกันอย่างมีศิลปะด้วยระเบียงจำนวนมาก รวมถึงพื้นที่ใช้สอยที่ยื่นออกมารับแสงแดด ซึ่งได้รับการออกแบบที่สื่อถึงพลัง ความกระตือรือร้น และความเป็นหนึ่งเดียวของสังคมไทย และเพื่อร่วมยกระดับกรุงเทพฯ ในฐานะมหานครแห่งใหม่ของโลกอย่างเต็มภาคภูมิ ตามความหมายของชื่อ "มหานคร" หรือนครสำคัญขนาดใหญ่

ศูนย์รวมของไลฟ์สไตล์แห่งใหม่ที่ตั้งอยู่บนพื้นที่ขนาด 9 ไร่ ใจกลางศูนย์กลางธุรกิจติดกับสถานีรถไฟฟ้าชองนนทรี เชื่อมโยงระหว่างถนนสีลมและสาทร เป็นโครงการแบบ mixed-use โครงการแรกๆที่สื่อถึงความเป็นกรุงเทพฯ ได้อย่างลงตัว โครงการมหานครประกอบไปด้วย **มหานครแอสเคอร์** สวนสาธารณะกลางแจ้งที่จะเป็นจุดพบปะสังสรรค์แห่งใหม่ของคนกรุงเทพฯ

**มหานครเทอร์เรซเชส** ซึ่งมีพื้นที่ 10,000 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ไลฟ์สไตล์สุดหรู ที่มีสวนสวยร่มรื่น และระเบียงกระจายอยู่ทั่วบริเวณร้านอาหาร คาเฟ่ตามชั้นต่างๆ และกิมเมต์มาร์เก็ตที่เปิดตลอด 24 ชั่วโมง **เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก** ที่พักอาศัยระดับไฮเอนด์ จำนวน 194 ยูนิต ที่ตอบสนองความต้องการเฉพาะของแต่ละบุคคลได้เป็นอย่างดี ซึ่งจะได้รับการดูแลและบริหารจัดการโดยเดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน โดยพื้นที่ภายในได้รับแรงบันดาลใจจากผลงานการออกแบบสถานที่สำคัญของเดวิด คอลลินส์ สตูดิโอ สำนักงานอินที่เรียดีไซน์ชื่อดังก้องโลก โดยผสมผสานคอนเซ็ปต์ระหว่างการใช้ชีวิตในศตวรรษที่ 21 เข้ากับพลังและสีสันความมีชีวิตชีวา โดยไม่ทิ้งความงามแบบคลาสสิก ผสานกันลงตัวได้มีสไตล์ **โรงแรมบางกอกเอดิชั่น** บูทีคโฮเทลจำนวน 150 ห้องที่มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว ได้รับการออกแบบและบริหารงานโดย เอียน เซรเกอร์ นักการโรงแรมผู้มีชื่อเสียง และ แมริออท อินเตอร์เนชั่นแนล นอกจากนี้ยังประกอบไปด้วย **สกายบาร์** และร้านอาหารบนดาดฟ้าเอาท์ดอร์ที่สูงที่สุดในโลกที่ 314 เมตร





นายสรพจน์ เตชะไกรศรี ประธานเจ้าหน้าที่บริหารบริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กล่าวว่า “โครงการมหานครเกิดจากความตั้งใจของเราที่จะสร้างสรรค์และมอบสิ่งที่ดีให้กับกรุงเทพฯ โดยมหานครจะเป็นทั้งแลนด์มาร์กที่โดดเด่นด้านสถาปัตยกรรม และสะท้อนถึงความตั้งใจและความเชื่อมั่นในเศรษฐกิจที่มั่นคงในระยะยาว ควบคู่ไปกับความเป็นมหานครที่มีความหลากหลายทางวัฒนธรรมของประเทศไทย”

“เราเชื่อว่า “มหานคร” จะโดดเด่นทั้งในด้านของความเป็นตึกสูงที่สุดในกรุงเทพฯ และความเป็นเอกลักษณ์ที่สะท้อนความแข็งแกร่งของกรุงเทพฯ ในวันนี้และวันข้างหน้า ทั้งในด้านความมีชีวิตชีวา การมองไปข้างหน้าด้วยความหวัง และการรวมจิตวิญญาณที่เข้มแข็งของคนไทยเข้าไว้ด้วยกัน” นายสรพจน์ กล่าวเสริม

นางดาลิต บรราวน์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ไอบีซี กล่าวว่า “ทุกประเทศต่าง

ต้องการไอคอนที่แสดงความมั่นคงของประเทศ เราเชื่อว่า “มหานคร” สะท้อนถึงสิ่งนี้ได้เป็นอย่างดี ไอบีซีมีความยินดีที่ได้เป็นส่วนหนึ่งของโครงการที่เปี่ยมจินตนาการและความสร้างสรรค์นี้”





## เกี่ยวกับ เพช ดีเวลลอปเม้นท์

เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คือ ผู้พัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์ มุ่งพัฒนาโครงการที่พักอาศัยและโรงแรมระดับหรูในประเทศไทยด้วยมาตรฐานการออกแบบและคุณภาพระดับโลก ดำเนินงานภายใต้การสนับสนุนจากความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ทางธุรกิจของตระกูลเดอะ ไกรศรี และคณะผู้บริหารซึ่งมีประสบการณ์ในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มายาวนานกว่า 25 ปี วิสัยทัศน์ของบริษัทคือ มุ่งเป็นผู้นำกระแสในการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ของเมืองไทย เสริมสร้างทัศนียภาพของกรุงเทพด้วยการออกแบบระดับโลกและสร้างมาตรฐานใหม่ให้การพัฒนาที่อยู่อาศัยเพื่อการใช้ชีวิตอย่างมีคุณภาพ ค้นหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [www.pacedev.com](http://www.pacedev.com)

## เกี่ยวกับ อินดัสเทรียล บิลด์ิงส์ คอร์ปอเรชั่น (ไอบีซี)

อินดัสเทรียล บิลด์ิงส์ คอร์ปอเรชั่น (ไอบีซี) คือ บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับโลกที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์อิสราเอล มีผลงานโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่หลากหลายครอบคลุมทั้ง นิคมอุตสาหกรรม อาคารสำนักงาน โครงการเชิงพาณิชย์ และที่พักอาศัย ไอบีซีเป็นบริษัทในเครือของฟิชแมน กรุ๊ป กลุ่มบริษัทผู้ลงทุนอิสระชั้นนำในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ศูนย์การค้า ธุรกิจสื่อ โทรคมนาคม อุตสาหกรรม บริการ และการร่วมลงทุนในธุรกิจต่างๆ ค้นหาข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับ ไอบีซีได้ที่ [www.building.co.il](http://www.building.co.il) และข้อมูลเกี่ยวกับฟิชแมน กรุ๊ปได้ที่ [www.fishmanholdings.com](http://www.fishmanholdings.com)

# # # # #

ข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ  
นฤมล จฑาประทีป  
+6626543344  
[narumon@pacedev.com](mailto:narumon@pacedev.com)

ปิยลัคณ์ ชื่นชมพูนุท  
ฮิลล์ แอนด์ นอลตัน ประเทศไทย  
+66814842643  
[pchuenchompoonut@th.hillandknowlton.com](mailto:pchuenchompoonut@th.hillandknowlton.com)

Pace Development Co., Ltd.  
Tel +66 (0) 2 654 3344  
Fax +66 (0) 2 654 3323  
[www.maha-nakhon.com](http://www.maha-nakhon.com)

87/2 CRC Tower, All Seasons Place  
45th Floor Unit 3, Wireless Road  
Lumpini, Pathumwan  
Bangkok 10330 Thailand