



ข่าวประชาสัมพันธ์

19 มิถุนายน 2556

**‘เพช’ เปิดตัว “โครงการมหาสมุทร” วิลล่าตากอากาศและคันทรีคลับสุดหรูที่หัวหิน
รายล้อมด้วยทะเลสาบน้ำใสสีฟ้า ระบบ “แมน-เมด” ที่ใหญ่ที่สุดในเอเชีย**

- ซี่กำลังซื้ออสังหาริมทรัพย์ระดับคุณภาพทั้งไทย-เทศมีสูง ตอบรับเทรนด์เออีซี
- ชูวิลล่าตากอากาศที่มอบความเป็นส่วนตัวสูง ผสมผสานไลฟ์สไตล์แบบคันทรีคลับ
- “เพช” รายแรกของอสังหาริมทรัพย์ที่นำเทคโนโลยีทะเลสาบน้ำใสระดับปฏิวัติวงการมาสู่ภูมิภาคเอเชีย
- ทะเลสาบน้ำสีฟ้าใส ทุ่มทุนกว่า 600 ล้านบาท สวยเด่นระดับไอคอน
- คันทรีคลับ รายแรกของไทยด้วยมาตรฐานใหม่ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก และการออกแบบที่ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ในครอบครัว
- ทุ่มทุน 2,700 ล้าน สร้างสรรค์วิลล่าตากอากาศ และอีกกว่า 500 ล้านเนรมิตคันทรีคลับ
- เตรียมเปิดขายวิลล่าตากอากาศเดือนเมษายน 2557 โครงการมีกำหนดแล้วเสร็จปลายปี 2557
- เปิดตัวแคมเปญโฆษณาแรงด้วย 4 สุดยอดซูเปอร์สตาร์ – อัม พัชราภา, ชมพู่ อารยา, อนันดา เอเวอริงแฮม และมาริโอ้ เมาเร่อ ที่สุดแห่งโฆษณาอสังหาริมทรัพย์ที่รวมซูเปอร์ดาวหน้าไว้มากที่สุด

กรุงเทพฯ (19 มิ.ย. 56) –วันนี้ บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ประกาศเปิดตัว โครงการ “มหาสมุทร” วิลล่าตากอากาศและคันทรีคลับสุดหรูที่หัวหิน พลิกโฉมวงการอสังหาริมทรัพย์ไทย พร้อมเป็นแลนด์มาร์คแห่งใหม่ของหัวหินเมืองท่องเที่ยวชายทะเลยอดนิยม “โครงการมหาสมุทร” ตั้งอยู่ที่หัวหินซอย 112 มีอาณาเขตรวม 120 ไร่ รายล้อมด้วยทะเลสาบน้ำใสแบบแมน-เมด (man-made) แห่งแรกของเอเชีย ซึ่งมีขนาดประมาณ 45 ไร่ พร้อมด้วยหาดทรายในบรรยากาศสุดโรแมนติกด้วยแมกไม้แห่งขุนเขา

ทะเลสาบดังกล่าวใช้งบลงทุนกว่า 600 ล้านบาท และใช้นวัตกรรมจลลิตีปีเตอร์สตัดส์ในการเนรมิตเพื่อให้น้ำใสเป็นสีฟ้าเทอร์ควอยซ์ โดยน้ำในทะเลสาบจะได้รับการตรวจสอบและบำรุงรักษาให้มีคุณภาพดีอยู่เสมอ โดยผู้เชี่ยวชาญระดับโลก

นายสรพจน์ เตชะไกรศรี ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า “โครงการมหาสมุทรเข้ามาเติมช่องว่างในตลาดอสังหาริมทรัพย์ย่านหัวหิน ซึ่งยังขาดในส่วนของโครงการวิลล่าตากอากาศระดับไฮ-เอนด์ และเราเชื่อมั่นว่าจะมีกำลังซื้อที่สูงขึ้นทั้งจากคนไทยและชาวต่างชาติที่มองหาอสังหาริมทรัพย์ระดับคุณภาพ สอดรับกับเทรนด์ของเออีซี”

“โครงการมหาสมุทรประกอบด้วยวิลล่าตากอากาศในรูปแบบทันสมัย ผสมผสานความเรียบง่ายและความเป็นส่วนตัว กลมกลืนไปกับธรรมชาติของสถานที่ตั้ง รายล้อมด้วยทะเลสาบน้ำสีฟ้าใสขนาดใหญ่ นอกจากนี้ยังมี คันทรีคลับที่มอบไลฟ์สไตล์ที่ผู้คนมองหา ตอบโจทย์ความต้องการของทุกคนในครอบครัว และยังมี บีชคลับ (สโมสรริมหาด) ที่เปิดโอกาสให้ผู้พักอาศัยสัมผัส สามารถเลือกที่จะไปเพลิดเพลินกับการเล่นน้ำทะเลริมชายหาดหลักของหัวหินได้อีกด้วย ซึ่งจุดเด่นต่างๆ ดังที่กล่าว คือองค์ประกอบที่ลงตัวที่ทำให้โครงการมหาสมุทรของเรามีเอกลักษณ์เฉพาะตัว ฉึกรูปแบบโครงการอสังหาฯ ที่เคยมีมา” นายสรพจน์กล่าว

นายสรพจน์กล่าวว่า “โครงการมหาสมุทรมีวิลล่าตากอากาศประมาณ 90 หลัง ที่ออกแบบให้มีชายคาขนาดใหญ่ ซึ่งให้ความรู้สึกใกล้ชิดกับธรรมชาติได้อย่างลงตัว ขณะเดียวกันก็สามารถชมวิวทะเลสาบแสนสวยได้ชัดเจน ไม่มีอะไรมาบดบังปิดกั้นระหว่างบ้านพักกับทะเลสาบ วิลล่าตากอากาศมีพื้นที่ใช้สอยภายในและภายนอกอาคารตั้งแต่ 550 - 600 ตารางเมตร บนที่ดินประมาณ 200 ตารางวา โดยมีราคาเริ่มต้น 35 ล้านบาท”

“ตัวคันทรีคลับเป็นองค์ประกอบหลักอย่างหนึ่งที่ทำให้โครงการมหาสมุทรมีความโดดเด่นและแตกต่างจากคลับทั่วไปอย่างสิ้นเชิง เพราะสิ่งต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นในคลับและผู้คนที่จะเข้ามาใช้บริการ คันทรีคลับของโครงการมหาสมุทรจะเป็นศูนย์กลางกิจกรรมทางสังคมและกาฬกีฬา เป็นจุดนัดพบสำหรับไลฟ์สไตล์ที่ผู้คนมองหาอย่างแท้จริง ซึ่งในขณะนี้ ยังไม่มีโครงการใดในหัวหินสามารถรังสรรค์ได้ โดยเจ้าของวิลล่าตากอากาศจะได้เป็นสมาชิกคันทรีคลับแบบตลอดชีพ และภายใต้ได้รับบุคคลภายนอกจำนวนจำกัดเพื่อเป็นสมาชิกของคันทรีคลับได้อีกด้วย” นายสรพจน์กล่าว

นายสรพจน์กล่าวต่อไปว่า “เราลงทุนอย่างมหาศาลเพื่อสร้างสรรคให้คันทรีคลับของโครงการมหาสมุทร มีมาตรฐานระดับโลก ซึ่งเทียบพร้อมด้วยคุณลักษณะต่างๆ ซึ่งคันทรีคลับที่ประสบความสำเร็จสูงสุดของโลกมี รวมไปถึงการนำ เชฟ แวนธอง ธีเยอร์รี่ (Vincent Thierry) เจ้าของ มิซลิน สตาร์ ระดับสูงสุดคือ 3 ดวง มามีส่วนร่วมในร้านอาหาร พร้อมทั้งยังเตรียมร่วมงานกับนักกีฬาเหรียญทองโอลิมปิกและโค้ชนักกีฬาระดับโลก เพื่อดูแลในส่วนของโปรแกรมกีฬาและกิจกรรมสันทนาการต่างๆ”

“คันทรีคลับในโครงการมหาสมุทร จับกลุ่มเป้าหมายครอบครัวที่มีบ้านพักตากอากาศในหัวหิน แต่ยังคงคลับที่นำเสนอกิจกรรมและไลฟ์สไตล์คุณภาพอย่างที่ท่านมองหา เนื่องจากโครงการส่วนใหญ่ในหัวหินยังไม่มีคันทรีคลับที่ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์กลุ่มนี้ได้ เราจึงเล็งเห็นถึงโอกาสในการนำเสนอคันทรีคลับที่สมาชิกทุกคนในครอบครัวสามารถเข้าร่วมโปรแกรมกิจกรรมต่างๆ ไม่ว่าจะเป็นกีฬาทั้งกลางแจ้งและในร่มที่หลากหลาย พร้อมด้วยมาตรฐานสูงสุดทั้งด้านการออกแบบ อุปกรณ์ที่ทันสมัย การดูแลและบำรุงรักษาในระดับสูงสุด ทั้งนี้ นอกจากการเล่นน้ำในทะเลสาบสวยใสแล้ว ผู้พักอาศัยยังสามารถพายเรือคายัค เล่นวินด์เซิร์ฟ เล่นเรือใบ และดำน้ำได้อีกด้วย” นายสรพจน์กล่าว

“นอกจากนี้ โครงการมหาสมุทรยังมี บีชคลับ (สโมสรริมหาด) ที่มีบริการครบวงจร เปิดโอกาสให้ผู้พักอาศัยสามารถมาเล่นน้ำทะเล และสัมผัสกับชายหาดหัวหินได้อย่างเต็มที่อีกด้วย” นายสรพจน์กล่าว

โครงการมหาสมุทรใช้เงินลงทุนในส่วนของวิลล่าตากอากาศประมาณ 2,700 ล้านบาท และในส่วนของคันทรีคลับอีกกว่า 500 ล้านบาท นอกจากนี้ในส่วนของการก่อสร้างทะเลสาบและระบบโครงสร้างพื้นฐานจะใช้เงินลงทุนกว่า 600 ล้านบาท ดูแลรับผิดชอบโดย ไทยโอบายทรี บริษัทรับเหมาก่อสร้างแถวหน้าของไทย ที่ได้รับการยอมรับอย่างกว้างขวางในผลงานการก่อสร้างที่ได้มาตรฐานสูงสุด

โครงการมหาสมุทร จะประเดิมด้วยการเปิดขายสมาชิกของคันทรี่คลับในเดือนมิถุนายน 2556 และจะเปิดขายวิลล่าตากอากาศในเดือนเมษายน 2557 (หลังจากบ้านตัวอย่างแล้วเสร็จ) โครงการมหาสมุทรคาดว่า จะแล้วเสร็จภายในปลายปี 2557 โดยมีเป้าหมายการขายโครงการคือ 75% เป็นผู้ซื้อชาวไทย และ 25% เป็นผู้ซื้อชาวต่างประเทศ

เพชรสร้างกระแสการเปิดตัวโครงการมหาสมุทร ด้วยการนำ **อัม - พัชรภา ไทยเชื้อ** และ **ชมพู - อารยา เอฮาร์** เกิด ร่วมด้วย **อนันดา เอเวอร์ริ่งแฮม** และ **มาริโอ้ เมาเร่อ** ที่สุดยอดพระเอกนางเอกระดับเอ-ลิสต์ของไทย มาเป็นพรีเซนเตอร์ “ในลักษณะฮอลลีวูด” (All Stars) ในแคมเปญเดียวได้อย่างสนั่นวงการ สะท้อนคุณลักษณะ “ความเป็นฮอลลีวูด” คือ ความเป็นที่สูงสุดในแต่ละด้านของโครงการ” ซึ่งที่ฉีกรูปแบบการโฆษณาของวงการที่เคยมีมาของวงการอสังหาริมทรัพย์ไทย

“การที่เราตัดสินใจนำสุดยอดซูเปอร์สตาร์ทั้งสี่มาร่วมงานกันในโฆษณาโครงการอสังหาริมทรัพย์นั้น เป็นแนวคิดที่ตอบรับกับการตลาดของเขาเป็นอย่างดี เนื่องจากโครงการของเราจะเป็นโครงการคุณภาพที่เปรียบเสมือนทีมฮอลลีวูดที่รวมเอาสุดยอดที่มงานและผู้เชี่ยวชาญระดับชั้นนำของทุกด้านมาทำงานร่วมกัน ตั้งแต่การออกแบบก่อสร้าง ตกแต่งภายใน รับประทานอาหาร ไปรแกรมกีฬา เหตุที่เราเลือกที่จะร่วมงานกับซูเปอร์สตาร์ทั้งสี่ท่าน ก็เพราะพวกเขาเป็นผู้ที่มีชื่อเสียง ได้รับการยอมรับอย่างกว้างขวางและยาวนานในด้านความสามารถ และเป็นนักแสดงคุณภาพระดับแนวหน้าของเมืองไทย ซึ่งสามารถสะท้อนถึงความพิเศษสุดของโครงการมหาสมุทรได้อย่างสมบูรณ์นั่นก็คือ ความโดดเด่นอย่างมีเอกลักษณ์ และคุณภาพของโครงการที่มีความเป็นอมตะไม่เปลี่ยนแปลง” นายสรพจน์กล่าว

“มหาสมุทร” เป็นโครงการที่ริเริ่มและพัฒนาโดยเพชร ผู้พัฒนาโครงการมหานคร อาคารที่สูงที่สุดในกรุงเทพฯ ขนาด 77 ชั้น (ความสูง 314 เมตร) ซึ่งจะกลายเป็นแลนด์มาร์คแห่งใหม่ ณ เส้นขอบฟ้าของกรุงเทพฯ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2558 โครงการมหานครเป็นโครงการอสังหาริมทรัพย์ระดับซูเปอร์ลักซ์วีร์ในรูปแบบ mixed-use ประกอบด้วยที่พักอาศัยสุดหรูภายใต้แบรนด์ “เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน” จำนวน 200 ห้อง ราคาขายตั้งแต่ 34 – 336 ล้านบาท และบูติกโฮเทลจำนวน 159 ห้อง รวมถึง อาคารไลฟ์สไตล์ รีเทล เซ็นเตอร์ “คิวบ์” ซึ่งจะโดดเด่นด้วยแบรนด์ไฮเอนด์ระดับโลกถึง 3 แบรนด์ ได้แก่ **ไวคัลป์** ร้านแฟลกชิป เคาท์ไลท์ของ **ดิ น แอนด์ เดลูก้า** และ **ภัตตาคารลิตเติลลิเย่ เดอ โจเอล โรบูซง** โดย **“มร. โจเอล โรบูซง”** เชฟมือทองชื่อก้องโลกแห่งศตวรรษ (ผู้ครอบครองตามมิชลินถึง 28 ดวง มากที่สุดที่สุดในบรรดาเชฟชั้นนำทั่วโลก) ซึ่งนับเป็นสาขาแรกในประเทศไทย

“เพชร ดีเวลลอปเม้นท์ – ผู้นำด้านการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์คุณภาพระดับไฮ-เอนด์”

####

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ:

บริษัท เพชร ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
นฤมล จุฑาประทีป
โทร. 02-654-3344
narumon@pacedev.com

บริษัท บางกอก พับบลิก รีเลชั่นส์ จำกัด
กัญธิชา บุญโพธิ์แก้ว
โทร. 02-664-9500 ต่อ 112
kanthicha@bangkokpr.com

หมายเหตุถึงบรรณาธิการ

เพช ดีเวลลอปเม้นท์ เป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์ ที่มุ่งเน้นการนำเสนอโครงการคุณภาพพร้อมการออกแบบล้ำสมัย บนทำเลที่ตั้งโดดเด่น เพชมีเกียรติประวัติดีเด่นในการส่งมอบโครงการตรงตามกำหนดเวลา ด้วยมาตรฐานระดับสูงสุด ภายใต้การบริหารของคณะผู้บริหารที่มากประสบการณ์ในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์