

ข่าวประชาสัมพันธ์

“PACE” ปลื้ม มหานคร-มหาสมุทร คืบหน้าจลุลย

นายสรพจน์ เตชะไกรศรี ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ PACE เปิดเผยถึงความคืบหน้าในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ว่า ในส่วนของโครงการ “มหานคร” โครงการอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์รูปแบบมิกซ์ยูส ที่กำลังอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง ซึ่งรวมที่พักอาศัยแบรนด์เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน โรงแรมบางกอก เอดิชั่นและ ไลฟ์สไตล์รีเทลเซ็นเตอร์ โดยโครงการมหานคร มีกำหนดแล้วเสร็จในไตรมาสที่ 4 ปี 2558 ปัจจุบันบริษัทสามารถทำยอดขาย เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเซส ได้เกินเป้าหมายที่ตั้งไว้เมื่อต้นปีกว่า 10% และในช่วงปลายปีนี้บริษัทมีแผนที่จะนำเดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเซส บางกอกไปออกโรดโชว์ในประเทศสิงคโปร์

“ยอดขายของโครงการมหานครที่เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องแสดงให้เห็นว่า ตลาดผู้ซื้ออสังหาริมทรัพย์ไฮเอนด์ยังอยู่ในภาวะที่เป็นบวก ซึ่งเห็นได้จากสัดส่วนผู้ซื้อในระยะนี้จะเป็นชาวต่างชาติมากกว่าคนไทย จากประสบการณ์ของเพช พบว่าปัจจัยหลักในการตัดสินใจซื้ออสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์ที่เพิ่มขึ้นของชาวต่างชาติ นั้น สืบเนื่องมาจากแบรนด์ระดับโลกที่ได้รับการรับรองในเรื่องมาตรฐานและคุณภาพสูงสุด” นายสรพจน์ย้ำ **โดยล่าสุด นายสรพจน์ได้รับคัดเลือกจากนิตยสาร Property Report ในฐานะบุคคลตัวอย่างแห่งวงการอสังหาริมทรัพย์ของประเทศไทยปี 2556 หรือ Thailand Property Awards Real Estate Personality of the Year** ในงานมอบรางวัลของอุตสาหกรรมพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แห่งประเทศไทยที่จัดขึ้นทุกปี นอกจากนี้ เพช ยังได้รับรางวัลชมเชยว่าเป็นหนึ่งบริษัทผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่ดีที่สุด และ เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเซส ใน “มหานคร” ยังได้รับรางวัลชมเชยว่าเป็นหนึ่งในโครงการระดับลักซ์วรีที่ดีที่สุดในกรุงเทพฯ อีกด้วย ซึ่งรางวัลเหล่านี้ช่วยตอกย้ำความสำเร็จด้านวิสัยทัศน์ที่แตกต่างของเพช และยังสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ซื้อมากขึ้นอีกด้วย

ขณะที่มหานคร คิวบ์ อาคารไลฟ์สไตล์ แอนด์ รีเทลล์ เซ็นเตอร์ 7 ชั้น ที่มีพื้นที่ประมาณ 5,200 ตารางเมตร ปัจจุบันดำเนินการก่อสร้างไปกว่า 90% และสามารถเปิดเฟสแรกอย่างเป็นทางการได้ประมาณเดือนธันวาคมปีนี้ โดยร้านค้าที่จะเข้ามาเปิดในคิวบ์ สะท้อนคอนเซ็ปต์หลักของโครงการ มหานคร นั่นคือ ต้องเป็นแบรนด์ระดับโลกที่แตกต่างและต้องสะท้อนความเป็นไฮเอนด์ได้อย่างลงตัวกับโครงการ โดยปัจจุบันมีร้านค้าของพื้นที่เข้ามาแล้วกว่า 90% ทั้งนี้ ตัวอย่างร้านค้า อาทิ ร้านแฟลกชิป เอาท์เลทของดีน แอนด์ เดลูก้า ที่จะมาในคอนเซ็ปต์กูร์เมต์ ฟู้ดฮอลล์, ภัตตาคารลัตเตอเลีย่ เดอ โจเอล โรนุง เซพมิชลินมือทองช็อกกิ้งโลกแห่งศตวรรษ, วิกเล้าจน์ โดยคอนเดนนาสท์, บีเอ็มดับบลิว ไลฟ์สไตล์สโตร์, สถาบันสุขภาพและความงาม เวอร์ริต้า จากประเทศสิงคโปร์, ร้าน-Klean Dry Cleaning, ร้านรองเท้า Don's Footwear รวมถึงร้านค้าที่น่าสนใจอื่นๆ อีกมากมาย

นายสรพจน์ กล่าวเพิ่มเติมว่า สำหรับความคืบหน้าของโครงการมหาสมุทร ล่าสุด เพช ได้ร่วมลงนามเซ็นสัญญา กับบริษัท นันทวัน จำกัด (ไทยโอบายาซี) หนึ่งในผู้นำบริษัทรับเหมาก่อสร้างคุณภาพมาตรฐานสูงสุดของไทย เพื่อบริการงานในส่วนโครงสร้างโครงการ โดยเมื่อแล้วเสร็จเพชมั่นใจว่า “มหาสมุทร” จะกลายเป็นแลนด์มาร์ค แห่งใหม่ของหัวหิน โดยโครงการมหาสมุทรได้ทำพิธีเปิดหน้าดินและวางศิลาฤกษ์ในวันที่ 5 กันยายน 2556 และมี กำหนดเปิดขายในกลางปี 2557 โดยจะก่อสร้างแล้วเสร็จภายในสิ้นปี 2557 โครงการมหาสมุทร ประกอบด้วย ลักซ์วรีวิลล่าจำนวน 90 หลัง หัวหินคันทรี คลับและมหาสมุทรบีชคลับมูลค่าโครงการ 2,700 ล้านบาท ตั้งอยู่ที่หัว หินซอย 112 บนพื้นที่กว่า 120 ไร่ รายล้อมด้วยทะเลสาบน้ำใสระบบแมน-เมด ที่ใหญ่ที่สุดในเอเชีย ขนาด ประมาณ 45 ไร่

หมายเหตุถึงบรรณาธิการ

เพช ดีเวลลอปเม้นท์ เป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมุ่งเน้นการนำเสนอโครงการคุณภาพ พร้อมการ ออกแบบล้ำสมัย บนทำเลที่ตั้งโดดเด่น เพชมีเกียรติประวัติดีเด่นในการส่งมอบโครงการตรงตามกำหนดเวลา ด้วยมาตรฐานระดับสูงสุดและ นโยบาย Zero Defect ภายใต้การบริหารงานโดยคณะผู้บริหารที่มากประสบการณ์ในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ:

บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
นฤมล จุฑาประทีป ผู้อำนวยการฝ่ายประชาสัมพันธ์
โทร. 02-654-3344
narumon@pacedev.com

7 Creative Consultants Co., Ltd. (7CC)
ปัทมรัชี ไทยวัชรามาศ
โทร. 081-834-3553
panarasee@7cc.net.in